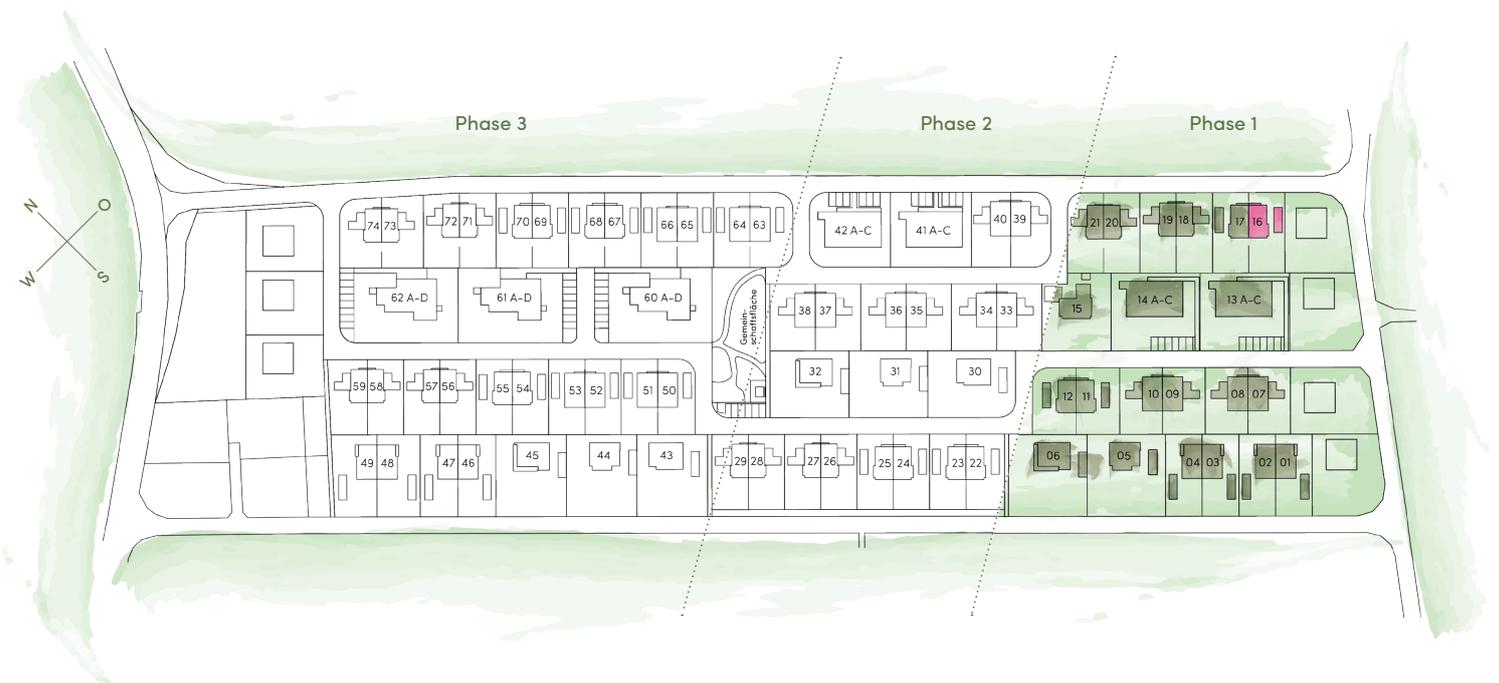


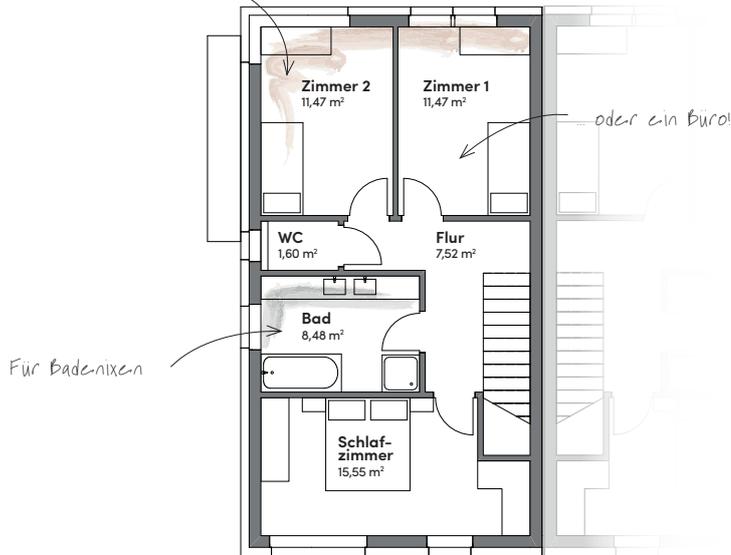
# Nebenan 111

Grünes  
Dorf  
/  
WOLFERN

Objektnummer	16
Haustyp	Doppelhaus
Wohnnutzfläche	111 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	377 m <sup>2</sup>
Verkaufspreis	VERKAUFT

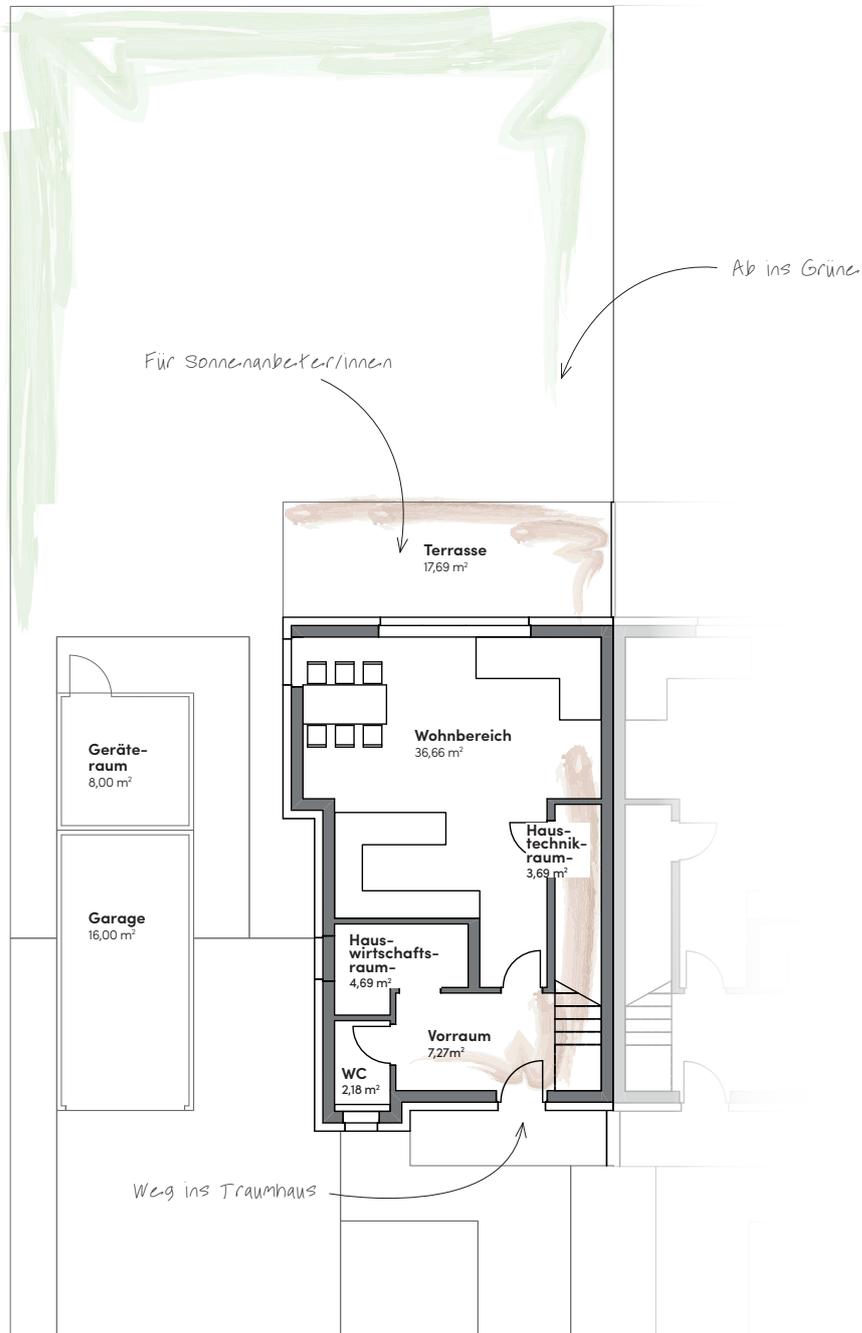


Ideal für ein  
Kinderzimmer...



## Obergeschoss

Schlafzimmer	15,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,47 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,47 m <sup>2</sup>
Bad	8,48 m <sup>2</sup>
WC	1,60 m <sup>2</sup>
Flur	7,52 m <sup>2</sup>



## Erdgeschoss

Terrasse	17,69 m <sup>2</sup>
Garten	175,00 m <sup>2</sup>
Garage	16,00 m <sup>2</sup>
Geräte-raum	8,00 m <sup>2</sup>
Freistellplätze	2

## Außenbereich

Wohnbereich	36,66 m <sup>2</sup>
Vorraum	7,27 m <sup>2</sup>
WC	2,18 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	4,69 m <sup>2</sup>
Haustechnikraum	3,69 m <sup>2</sup>

### Kontakt

Mag. Christian Prechtl MSc  
Geschäftsführung  
[www.procon-wohnbau.at](http://www.procon-wohnbau.at)

T. +43 7252 38407  
M. +43 676 4616910  
E-Mail: [c.prechtl@procon-wohnbau.at](mailto:c.prechtl@procon-wohnbau.at)

PROCON Wohnbau GmbH  
Ennsner Straße 154  
A-4407 Dietach